

PARLAMENTUL ROMÂNIEI

Camera Deputaților

Senat

LEGE

privind modificarea și completarea unor acte normative

Parlamentul României adoptă prezenta lege:

Art. I. - Declarațiile pe proprie răspundere care se anexează la cererea de înregistrare/alte cereri pot avea formă de înscris sub semnătură privată ori formă electronică și pot fi transmise la oficiul registrului comerțului fără nicio altă formalitate, prin mijloace electronice, cu semnătura electronică sau prin servicii de poștă și curier. Declarațiile pe proprie răspundere pot fi și în formă autentică, certificată de avocat sau date la oficiul registrului comerțului.

Art. II. - Specimenul de semnătură, acolo unde legea prevede, se transmite la oficiul registrului comerțului legalizat de notarul public sau certificat de avocat ori sub forma unui înscris sub semnătură privată, fără nicio altă formalitate, sau se poate da la oficiul registrului comerțului.

Art. III. - Declarația privind beneficiarul real prevăzută în Legea nr. 129/2019 pentru prevenirea și combaterea spălării banilor și finanțării terorismului, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative, cu modificările ulterioare, poate avea formă de înscris sub semnătură privată ori formă electronică și poate fi transmisă la oficiul registrului comerțului fără nicio altă formalitate, prin mijloace electronice, cu semnătura electronică sau prin servicii de poștă și curier. Declarația privind beneficiarul real poate fi și în formă autentică, certificată de avocat sau dată la oficiul registrului comerțului.

Art. IV. - Următoarele documente pot fi, după caz, transmise sau folosite în fața autorităților și instituțiilor competente și în formă certificată de avocat:

- a) declarația privind lipsa litigiilor cu privire la un imobil necesară pentru obținerea certificatului de urbanism și a autorizației de construire;
- b) declarația pe proprie răspundere pentru încheierea contractelor pentru furnizarea de utilități;
- c) declarația pe proprie răspundere a vânzătorului că imobilul nu este revendicat conform Legii 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare și nu există alte litigii în legătura cu acesta;

d) orice acte sau copii certificate a căror depunere nu este necesară în vederea încheierii unui act în forma autentică.

Art. V. – Articolul 612 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 505 din 15 iulie 2011, cu modificările ulterioare, se modifică și va avea următorul cuprins:

“Art. 612. - Orice construcții, lucrări sau plantații se pot face de către proprietarul fondului numai cu respectarea unei distanțe minime de 60 de cm față de linia de hotar, dacă nu se prevede altfel prin lege sau prin regulamentul de urbanism, astfel încât să nu se aducă atingere drepturilor proprietarului vecin. Orice derogare de la distanța minimă se poate face prin acordul părților exprimat printr-un înscris autentic sau certificat de avocat.”

Art. VI. – La anexa nr. 1 a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 933 din 13 octombrie 2004, cu modificările și completările ulterioare, punctul 2.5.6. se modifică și va avea următorul cuprins:

“2.5.6. Acordul vecinilor, conform prevederilor legale în vigoare, exprimat în formă autentică sau certificată de avocat, pentru construcțiile noi, amplasate adiacent construcțiilor existente sau în imediata lor vecinătate - și numai dacă sunt necesare măsuri de intervenție pentru protejarea acestora -, pentru lucrări de construcții necesare în vederea schimbării destinației în clădiri existente, precum și în cazul amplasării de construcții cu altă destinație decât cea a clădirilor învecinate.”

Art. VII. – Alineatul (7) al articolul 30 din Legea nr. 248/2005, privind regimul liberei circulații a cetățenilor români în străinătate, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 682 din 29 iulie 2005, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și va avea următorul cuprins:

“(7) Declarațiile prevăzute la alin. (1) lit. b) și d) trebuie să fie autentificate în țară de notarul public sau certificate de avocat, iar în străinătate, de misiunile diplomatice sau oficiile consulare ale României ori, dacă au fost date în fața autorităților străine, să îndeplinească condițiile de supralegalizare prevăzute de lege sau să aibă aplicată apostila conform Convenției cu privire la suprimarea cerinței supralegalizării actelor oficiale străine, adoptată la Haga la 5 octombrie 1961, la care România a aderat prin Ordonanța Guvernului nr. 66/1999, aprobată prin Legea nr. 52/2000, cu modificările ulterioare, cu excepția celor ce emană dintr-un stat cu care România a încheiat tratate, convenții sau acorduri de asistență juridică, în materie civilă sau de drept al familiei, care prevăd scutirea de supralegalizare. Declarațiile trebuie să fie eliberate părților în două duplicate, dintre care un duplicat se păstrează de către însoțitor, iar al doilea duplicat însoțește pașaportul minorului.”

Art. VIII. – Alineatul (4) al articolului 8 din Ordonanța Guvernului nr. 39/2015

privind cazierul fiscal, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 655 din 31 august 2015, aprobată cu modificări prin Legea nr. 327/2015, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și va avea următorul cuprins:

*"(4) Persoanele fizice și juridice străine care nu sunt înregistrate fiscal în România și se află în una dintre situațiile prevăzute la alin. (1) nu au obligația să prezinte certificatul de cazier fiscal, fiind suficientă declarația autentică **sau certificată de avocat** pe propria răspundere a persoanei fizice sau a reprezentantului persoanei juridice, după caz, din care să rezulte că nu au săvârșit fapte și nu s-au aflat în situații de natura celor care se înscriu în evidența cazierului fiscal, precum și că nu sunt înregistrați fiscal în România."*

Art. IX. - Legea nr. 290/2004 privind cazierul judiciar, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 777 din 13 noiembrie 2009, cu modificările și completările ulterioare, se modifică după cum urmează:

1 Alineatul (4) al articolului 22 se modifică și va avea următorul cuprins și va avea următorul cuprins:

*"(4) Cererea-tip pentru obținerea copiilor și extraselor de pe cazierul judiciar poate fi depusă și electronic în condițiile prevăzute la art. 34 alin. (2) **sau, pe baza unei procuri avocațiale, în formă certificată de avocat, și este scutită de taxe.**"*

2. Articolul 31 se modifică și va avea următorul cuprins:

"(1) Certificatul de cazier judiciar pentru persoane fizice se poate solicita și prin împuternicirii acestora, conform procedurilor legale în vigoare, după cum urmează:

- a) în țară, numai pe baza unei procuri autentificate de către un notar public sau în baza unei împuterniciri avocațiale emise în condițiile Legii nr. 51/1995 și Statutului Profesiei de Avocat;*
- b) în străinătate, pe baza unei procuri autentificate prin misiunile diplomatice sau oficiile consulare ale României ori de către un notar, cu respectarea cerințelor legalizării actelor oficiale străine. Pentru statele care au aderat la Convenția de la Haga din 5 octombrie 1961 este suficient să fie aplicată apostila.*

*(2): Conținutul procurii trebuie formulat în termeni clari, din care să rezulte persoana care a fost mandată, scopul și durata mandatului. **De asemenea, conținutul împuternicirii avocațiale trebuie să rezulte din contractul de asistență juridică încheiat de avocat conform dispozițiilor legale și statutare.***

(3) Când certificatul de cazier judiciar este necesar pentru depunerea la dosarul de grațiere individuală, acesta poate fi solicitat de către persoana condamnată, apărătorul ori reprezentantul legal al acesteia, soțul persoanei condamnate, copiii, ascendenții, frații ori surorile persoanei condamnate sau ai soțului acesteia.

(4): În vederea eliberării certificatului de cazier judiciar către persoanele prevăzute la alin. (3), cu excepția persoanei condamnate, se vor solicita acestora prezentarea în original și depunerea unei copii a documentelor ce fac dovada calității. "

Art. X. - Alineatul (1) al articolului 16 din Ordonanța Guvernului nr. 26/2000 cu privire la asociații și fundații, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 39 din 31 ianuarie 2000, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 246/2005, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și va avea următorul cuprins:

"(1) În vederea dobândirii personalității juridice, fondatorul sau, după caz, fondatorii

încheie actul constitutiv și statutul fundației, în formă autentică sau atestată de avocat, sub sancțiunea nulității absolute."

Art. XI. - Legea nr. 119/ 1996 cu privire la actele de stare civilă, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. nr. 339 din 18 mai 2012, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și se completează după cum urmează:

1. Alineatul (1) al articolului 10 se modifică și va avea următorul cuprins:

"(1) Pe baza actelor de stare civilă se eliberează certificate de naștere și de căsătorie titularilor sau reprezentanților legali ai acestora, iar certificatele de deces, membrilor familiei sau altor persoane îndreptățite. Certificatele de stare civilă se pot elibera și altor persoane împuternicite prin procură specială, precum și avocaților împuterniciți conform dispozițiilor Legii nr. 51/1995 și Statutului profesiei de avocat. În certificatele de stare civilă nu vor fi preluate titlurile de noblețe, chiar dacă au fost înscrise în unele acte de stare civilă. "

2. Articolul 69 se completează cu un nou alineat, alin.(3), cu următorul cuprins:

"(3) Comunicarea datelor înscrise în actele de stare civilă se poate face, în cazuri temeinic justificate, și la cererea unui avocat, care acționează în baza unui contract de asistență juridică încheiat conform dispozițiilor legale și statutare. "

Această lege a fost adoptată de Parlamentul României, cu respectarea prevederilor articolului 75 și ale articolului 76 alineatul (2) din Constituția României, republicată.

Președintele Camerei Deputaților,

Ion- Marcel CIOLACU

p.Președintele Senatului,

Robert- Marius CAZANCIUC